
SISUKORD

SISUKORD	1
1 ASUKOHA PLAAN	2
2 TEHNILISED PÕHINÄITAJAD	2
3 SELETUSKIRI	3
3.1 ÜLDOSA	3
3.2 TEHNILINE LAHENDUS	4
3.2.1 Põdra 110/10 kV alajaam	4
3.2.2 Jaotuspunkt	4
3.2.3 Maakaabelliinid	4
3.2.4 Maandused	5
3.2.5 Tähistused	6
3.2.6 Maastiku ja teede taastamine	6
3.3 EHITUSTÖÖDE KORRALDAMINE, DOKUMENTEERIMINE JA JÄRELEVALVE	7
3.4 TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUSNÕUDED	8
3.5 KÄIDUJUHEND	8
2. TABELID JA SPETSIFIKATSIOONID	9
Tabel 4.1. Põhiliste materjalide ja seadmete spetsifikatsioon	9
Tabel 4.2. Töömahtude tabel	10
Tabel 4.3. Kooskõlastuste koondtabel	11
3. LISAD	14
LISA 1. KOOSKÕLASTUSED	14
Lisa 1-1. Elektrilevi OÜ kooskõlastus	14
Lisa 1-2. Maanteeameti kooskõlastus	15
Lisa 1-3. Elering AS kooskõlastus	17
Lisa 1-4. Telia Eesti AS kooskõlastus	19
Lisa 1-5. Põllumajandusameti kooskõlastus	20
Lisa 1-6. Pajusi Vallavalitsuse kooskõlastus	22
Lisa 1-7. Kohaliku omavalitsuse kooskõlastus	23
Lisa 1-8. Maaomaniku kooskõlastus	23
LISA 2. ELEKTRILEVI OÜ PROJEKTEERIMISÜLESANNE	24
LISA 3. PAJUSI VALLAVALITSUS PROJEKTEERIMISTINGIMUSED	27
4. JOONISED	32

1 ASUKOHA PLAAN



2 TEHNILISED PÕHINÄITAJAD

Projekteeritud jaotuspunkt	1	kmpl
Projekteeritud keskpinge maakaabel (trass)	2557	m
Projekteeritud reservtoru paigaldus	485	m

3 SELETUSKIRI

3.1 ÜLDOSA

Käesolev projekt on koostatud Elektrilevi OÜ tellimusel.

Projektis on lahendatud Normi kinnistu liitumine elektrivõrguga keskpingel Aidu külas, Pajusi vallas, Jõgevamaal.

Projekti koostamisel on aluseks võetud Elektrilevi OÜ poolsed ettekirjutused (Nõuded elektrivarustuse projektidele, Elektrilevi OÜ (0,4...20) kV võrgustandard, erinevad juhendid/hankedokumendid), kehtivad standardid, Ehitusseadustik ning teised Eesti Vabariigi seadused ja õigusaktid. Nimetatud dokumentidega tuleb arvestada ka ehitustööde teostamisel.

Kolm päeva enne ehitustööde algust on ehitajal kohustus võtta ühendust kinnistute valdajatega, teavitades neid tööde teostamisest nende maaüksusel ning arvestama nende tingimuste ja nõudmistega.

Kolm päeva enne ehitustööde algust on ehitajal kohustus teavitada tellija projektijuhti, käidukorraldajat/varahaldurit, kohalikku omavalitsust ja tehnovõrkude valdajaid ning arvestada tööde teostamisel nende tingimuste ja nõudmistega.

Tööd teostada vastavalt tellija ja kohaliku omavalitsuse kehtestatud korrale. Meetmed ohutuks tööks elektriseadmetel ja nende kaitsetsoonis määrata kindlaks tööjuhatuse koosolekul enne tööde alustamist.

Ehitustööde käigus ja elektripaigaldiste hilisemal käidul juhendada eespool toodud eeskirjadest ja Eesti Vabariigis kehtivatele normatiividest ja seadustest ning kinni pidada töötervishoiu, tööohutuse ja elektriohutuse nõuetest ning headest tavadest.

Ehitajal on kohustus täita liikluskorralduse nõudeid teetöödel, mis on kehtestatud majandus- ja taristuministri 13. juuli 2015.a. määrusega nr 90, liiklejale ohutute liikumistingimuste loomiseks teel ja töö tegijale ohutute töötingimuste loomiseks teel ja tee kaitsevööndis.

Paigaldatud kaitsmed ja projekteeritud maanduspaigaldised tagavad elektriseadmete ohutuse.

Ehitustöödel või selle ettevalmistamisel tekkinud küsimused ja probleemid, mida pole kajastatud käesolevas projektis või on ebaselged/vastuolulised, lahendatakse töö käigus kooskõlastatult projekteerija ja tellijaga.

Projektis on kasutatud järgmisi materjale:

1. Geopartner OÜ geodeetiline alusplaan, töö nr GEO 17-1080 (oktoober 2017).

3.2 TEHNILINE LAHENDUS

3.2.1 Põdra 110/10 kV alajaam

Järgida jooniseid

Põdra 110/10 kV alajaama 10 kV jaotlas, varem rekonstrueeritud lahtris nr 1005 paigaldada latistus kaabli ühendamiseks ning tala kaabli kinnitamiseks. Lahtris on olemasolevad faasi-voolutrafo, kaablivoolutrafo ning liigpingepiirikud ja kaabliraud kaabli allaviiguks.

Järgida nõudeid kaabli paigaldamisel läbi kaablivoolutrafo vastavalt Elektrilevi OÜ dokumendile J378.

Projekteeritud kaabli potentsiaaliühtlustus ja varjestused ühendada alajaama 10 kV jaotla all olevale maanduslatile.

Töövõtja peab teavitama kirjalikult Elektrilevi OÜ automaatikatööde lõuna piirkonda vähemalt 30 päeva ette Põdra alajaama lahtris 1005 tööde lõpetamisest, et Elektrilevi OÜ saaks seadistada ja kontrollida antud lahtri releekaitse.

3.2.2 Jaotuspunkt

Järgida jooniseid

Paigaldada uus keskpinge mõõtekambriga jaotuspunkt nr 7986 vastavalt joonistele.

Jaotuspunkti transport ja montaaž teha vastavalt seadmetega kaasas olevale transpordi- ja paigaldusjuhendile ning käesoleva projekti joonistele.

Jaotuspunkt ja seadmed varustada nõuetekohaste tähistustega ning vajaliku arvu S1 lukkudega. Kõikide kaablite siseseviigud jaotuspunkti kaitsta kaablikaitsetoruga ning paigaldada reservtoru tarbija kaablile ulatusega väljapoole alajaama ümbritsevat maanduskontuuri.

Peale jaotuspunkti paigaldus- ja demonteerimistööde lõpetamist alad ja ümbrus korrastada.

3.2.3 Maakaabelliinid

Järgida jooniseid

Rajada 10 kV maakaabelliin alates Põdra 110/10 kV alajaamast kuni projekteeritud jaotuspunktini nr 7986.

Kaablid paigaldada üldjuhul vastavalt tabelis 3.2. antud sügavusele ja paigaldusviisil olemasolevast pinnast, kuid lähtuda joonistest. Kaablid paigaldada kaitsetorus joonistel näidatud ulatuses.

Rajatava kaabli paralleelkulgemisel ja ristumisel teiste kommunikatsioonidega tagada minimaalselt nõutavad kujad ja paigaldada kaabel kaitsetorus joonisel näidatud ulatuses. Nõutud paigaldussügavuse ja kuja üheaegseks tagamiseks paigaldada vajadusel kaabel kommunikatsiooni alt.

Ristumistel teiste kommunikatsioonidega teostada kaevetööd käsitsi ristuvaid rajatise kahjustamata. Kahjustuste tekitamisel teavitada rajatise omanikku ning tagada rajatise toimimine vähemalt endisel kujul ja kvaliteedis.

Puude juurestikku üldjuhul mitte kahjustada, puudele lähemal kui 2 m kaevata käsitsi. Kaablitrassi rajamiseks vajalik võsa ja puude raie teostada minimaalses võimalikus mahus (ca 500 m²). Raiatud materjal utiliseerida.

Haritaval põllumaal rajada kaablikaevik selliselt, et kaeviku tagasitäitmisel paigaldatakse väljakaevatud huumuskiht (ca 25-30 cm pealne mullakiht) uuesti kõige peale. Kaevetöödel

väljatulnud kivid, Ø 8 cm ja enam, utiliseerida. Haritaval põllumaal tihendada kaeviku tagasitäide koefitsiendini 0,98. Peale tööde lõppu haritaval põllumaal peab pinnas nägema välja samasugune nagu kõrvalolev tööst puutumata pinnas.

Kaabel peab olema ümbritsetud liivapadjaga vastavalt Elektrilevi OÜ 0,4 – 20 kV võrgustandardile ja olema kaetud kaablikaitselindiga (v.a. torudes paigaldatavad lõigud). Väljakaevatav pinnas, mis jääb tagasitäitest üle – utiliseerida, ladustades see omavalitsuse poolt ettenähtud territooriumile. Tagasitäiteks kasutada kohapealset kivivaba pinnast.

Kaablid tuleb kogu ulatuses tähistada hoiatuslindiga. Hoiatuslint paigaldada 30 cm ülespoole kaablit. Kaablitrass tähistada märketulpadega, kus joonisel näidatud.

Kogu tööde teostamiseks kasutatud ehitusala koristada ja korrastada. Pärast paigaldustöid tuleb koostada elektripaigaldise teostusjoonised.

Kaabli sooned tähistada L1, L2, L3. Kaabli montaažil jälgida kaablitootja poolt lubatud painderaadiusi ja tõmbejõudusid. Jätkumuhvid on arvestatud kaablitrulli standardpikkusele 500 m, jätkumuhvid teha kaabli sirgele lõigule.

Tabel 3.1. Projekteeritud 10 kV maakaabelliin

Kaabli nr	Algus	Lõpp	Kaabli mark	Pikkus (trass)
95236	Põdra 110/10 kV AJ lahter 10055	Proj. JP nr 7986	AHXAMK-W 3x240Al+35Cu	2557 m

Tabel 3.2. Elektri kaablite minimaalsed paigaldussügavused

Nimetus	Minimaalne paigaldussügavus	Märkused
Mitteharitav maa, haljasala	0,7 m	
Haritav maa, võsaraie ala	1,0 m	
Kraavi põhi	1,2 m	Kaitsetorus
Maantee	1,5 m	Kaitsetorus, kinnisel meetodil
Kohalikud ja üldkasutatavad teed	1,0 m	Kaitsetorus

Tabel 3.3. Elektri kaabli nõutavad kujad teiste kommunikatsioonidega

Nimetus	Paralleelkulgemisel torus/ilma toruta	Ristumisel torus/ilma toruta
Vee- ja kanalisatsioonitoru	$\geq 1,0 / >1,0$	$\geq 0,25 / \geq 0,5$
Sidekaabel	$0,25 \dots 0,5 / >0,5$	$\geq 0,15 / \geq 0,5$
Elektri kaabel	$\geq 0,07 / \geq 0,1$	$\geq 0,1 / \geq 0,25 \dots 0,5$

3.2.4 Maandused

Järgida jooniseid

Maanduste projekteerimisel on arvestatud pinnase eritakistusega 200 Ωm ja piirkonnaalajaamade 10 kV sektsiooni kompenseeritud 1-faasilise mahtuvusliku maaühendusvooluga 10 A.

Käesolevas elektripaigaldises on elektriohutuse tagamisel rakendatud peamiselt järgmisi kaitseviise:

PÕHIKAITSENA (otsepuutekaitse) – põhiisolatsiooni ohtlike pingestatud osade ja pingeldiste juhtivate osade vahel ning kaitsekatete ja kaitseümbriste kasutamist.

RIKKEKAITSENA (kaudpuutekaitse) – toite automaatset väljalülitamist koos maandatud kaitsepotsiaaliühtlustussüsteemi väljaehitamisega, millega tagatakse elektripaigaldise pingeldiste juhtivate osade arvestuslik puutepinge alla 50VAC.

Kui pinnase eritakistus osutub maanduspaigaldise kohal suuremaks ja maandustakistus ei anna nõutud tulemust, tuleb pikendada maanduskiirt ja paigaldada täiendavad varrasmaandurid või rajada süvamaandur.

Maanduskiire juhtmed paigaldada kaablikaevises 10 cm allapoole kaablit ja kaablist võimalikult kaugele, väljaspool kaablitrasse vähemalt 1,0 m sügavusele. Maanduskontuuride kaevised täita tihendatud pinnasega ning tähistada 0,3 m juhtmest kõrgemal hoiatuslindiga.

Ettevaatust Põdra AJ territooriumil maanduskontuuri olemasoluga. Maanduskontuuri vigastamise korral tuleb maanduskontuur taastada.

Maanduspaigaldiste ehitamistel kinni pidada Elektrilevi OÜ juhenditest.

Jaotuspunkt

Jaotuspunktile ehitada maanduspaigaldis maandustakistusega $R_m \leq 4 \Omega$.

Maandus ehitada vastavalt joonisele. Maanduskiirte kulgemine on näidatud asendiplaani joonisel.

3.2.5 Tähistused

Märkesildid paigaldada vastavalt Elektrilevi OÜ P346 (0,4...20 kV) Võrgustandardile – identifitseerimine ja tähistamine.

Põdra AJ jaotusseadme lahtri välisluugile, kambrile ja võimsuslülile paigaldada fiidri tähistussildid. Siltide mõõtmed, kujundus ja materjal kooskõlastada enne siltide tellimist Põdra AJ varahalduriga.

Välitingimustes kasutatavad tähised peavad olema tugevast plastist või metallist ning peavad olema kinnitatud kas neetide või kruvikinnitusega. Kasutada musta kirjet kollasel taustal v.a maandusseadme tähised, mis peavad olema punast värvi.

3.2.6 Maastiku ja teede taastamine

Ehitus- ja demonteerimistööde käigus tekkinud kahjustuste ulatus sõltub ehitusajast. Pärast ehitustööde lõpetamist taastada tööde käigus rikutud või eemaldatud katted (asfalt, muru, kruus, kõnniteeplaadid, äärekivid jne) vastavalt Majandus- ja taristuministri määrusele 03.08.2015 nr.101 Tee ehitamise kvaliteedi nõuded. Kaevis tihendada tagasitäite käigus kihtide kaupa. Hilisemate erimeelsuste vältimiseks on soovitatav koos huvitatud instantsidega fikseerida (fotod vmt) olukord enne ehitustööde algust ja peale ehitustööde lõppu.

Ehituskaevikust väljakaevatav pinnas, mis ei ole sobiv ehituskaeviku tagasitäitmiseks, utiliseerida vastavalt kehtivale korrale. Kaabli lahtisel paigaldusel haritavale põllumaale rajada kaevik nii, et 250-300 mm pealne pinnase kiht (huumuskiht) kaevata ühele poole kaevikut ja ülejäänud pinnas teisele poole kaevikut. Tagasitäitmisel paigaldada humuskiht uuesti kõige peale. Haritaval põllumaal tööde käigus väljakaevatud või nähtavale tulnud suuremad kivid (alates $\varnothing 8$ cm) utiliseerida. Haritaval põllumaal tihendada kaeviku tagasitäide koefitsiendini 0,98. Peale tööde lõppu haritaval põllumaal peab pinnas nägema välja samasugune nagu kõrvalolev töödest puutumata pinnas.

Põdra AJ territooriumil korrastada peale tööde lõpetamist tööde teostamiseks kasutatud ala ja ümbrus ning teostada heakorrastustööd.

Töövõtja vastutab tööde teostamise ajal keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja selle kõrval oleval alal vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ja nõuetele.

Jäätmete käitlemisel tuleb lähtuda jäätmeseadusest. Tööplatsilt koristada tööde käigus tekkinud ehitusjäätmek ja muu ehitusprahht (traadi ja kaabli jupid, isolatsioonimaterjal). Tekkinud ehitusjäätmek taaskasutatakse või kõrvaldatakse nõuetele vastavas ehitusjäätmek käitluskohas.

3.3 EHITUSTÖÖDE KORRALDAMINE, DOKUMENTEERIMINE JA JÄRELEVALVE

Ehitustööde dokumenteerimisel lähtuda Ehitusseadustikust ja Elektrilevi OÜ elektripaigaldise kasutuselevõtu protseduurist. Ehituse järelevalvet teostab tellija poolt volitatud isik või ettevõte. Kõik kõrvalkaldded projektist kooskõlastada kõigi huvitatud instantsidega s.h. tellija ja projekteerijaga ning fikseerida kirjalikult.

Kõik ehitus- ja paigaldustööd peavad olema tehtud tööde kirjeldustes ja joonistel toodu kohaselt. Töövõtja peab oma pakkumise esitama selliselt, et see sisaldaks kõigi seadmete, materjali, tööjõu, transpordi paigalduse jms maksumusi ning arvestusega, et tööd oleksid tehtud kuni täieliku valmiduseni.

Käesoleva projekti mahtu kuuluvad kõik tööd, mis on vajalikud projektiga määratud nimetatud tööde tegemiseks, sh tööd, mida ei ole käesolevas projektis otsesõnu kirjeldatud, kuid mis kuuluvad Töövõtja poolt tegemisele hea ehitustava kohaselt. Kõikide nimetatud tööde maksumus sisaldub töövõtja poolt esitatud pakkumises. Normatiivides toodud teimid jms kuuluvad töövõttu.

Enne ehitustööde alustamist taotleda vastava ehitustöö tegevusluba kohalikult omavalitsuselt ja teistelt ehitustöödega seotud organisatsioonidelt. Ehitatav liinitrass, seadme asukoht jms tellijaga üle vaadata. Enne ehitustööde algust tuleb ehitatav liinitrass, seadme asukoht jms kooskõlastada täiendavalt teiste trassivaldajatega ja naaberkrundiomanikega.

Töövõtja peab Tellijale ja kohaliku omavalitsuse poolt määratud instantsidele esitama omapoolse tööde organiseerimise ja töökorralduse planeeritud ajagraafiku. See peab sisaldama ka ohutustehnilisi meetmeid tööde teostamisel kaasa-arvatud meetmeid jalakäijate kaitseks, ajutiste kaitsepiirete rajamist, liikluse ümberkorraldusi, valgustust, märgistust jne.

Ehitustöödega mõjutatav piirkond peab kogu tööperioodi vältel olema tähistatud ja vastavalt vajadusele ka valgustatud nii, et tööde teostamine ei ohustaks piirkonda läbivate või seal töid teostavate inimeste elu ja tervist ning vara.

Tänavate sulgemine osaliselt või täielikult sõidukite liikluseks on võimalik ainult vastavalt omavalitsuspiirkonnas kehtivale korrale.

Tööde teostaja peab arvestama kõigi projekti teostamiseks vajalike liikluse sulgemisest, ümbersuunamisest ja endise liiklusolukorra taastamisest (näit. olemasolevate liiklusmärkide eemaldamine, ajutiste liiklusmärkide paigaldamine jne.) tulenevate kulutustega. Kasutatavate liiklusmärkide kuju ja paigaldus peavad vastama kehtivale korrale.

Tööde teostaja peab arvestama kõigi projekti teostamiseks vajalike tööpiirkonna tähistamisest tulenevate kulutustega.

Tööde teostaja vastutab ajutiste tähiste, piirete ja liiklusmärkide säilimise ning nende puudumisest tekkinud kahjude hüvitamise eest.

Kõik ehitusplatsil töötavad inimesed peavad olema instrueeritud ohutustehnika nõuetes.

Kõrvaliste isikute juurdepääs ehitusplatsile ja töötsoonidesse peab olema tõkestatud.

Ohutuse eest ehitusplatsil vastutab täielikult Töövõtja.

Kõik elektritööd peavad olema tehtud vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele nõuetele ja normatiividele ja Tellija volitatud esindaja nõudeid järgides. Töövõtja peab ehitus- ja paigaldustöödel täitma kõiki territooriumi- või võrguvaldaja ning Tellija poolt volitatud isiku ettekirjutusi.

Ehitusele seatakse garantiiag, mille pikkus määratakse Tellija ja Töövõtja vahelises lepingus. Kõik ehituse garantiiajal ilmnunud vead või ebakvaliteetsed materjalid kõrvaldab Töövõtja omal kulul.

Enne tööde alustamist tuleb tööde teostajal koostöös olemasolevate maa-aluste rajatiste valdajatega rajatiste asukoht täpsustada ja tähistada. Tööde teostajal tuleb täita nimetatud rajatiste valdajate poolt esitatavaid nõudeid (näit. toestamine) rajatiste vahetus läheduses töötamisel.

Järgida tuleb kõikide kooskõlastusi andnud organisatsioonide nõudeid ning arvestada neist tulenevate kuludega.

Tööde teostamisel tuleb järgida Eesti vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaseid seadusi ja määrusi. Elektritöödele võib lubada ainult sellekohast väljaõpet omavat personali.

Töövõtjal peab enne ehituse alustamist olema ehituse tööohutuse plaan, mis peab sisaldama:

- abinõusid, mida sellel ehitusplatsil rakendatakse ohutute töötingimuste loomiseks (võttes arvesse ka platsil või selle läheduses toimuvat tegevust, liiklust jm);
- liikluskorraldust.

Tööde teostamise kohta koostatakse kaetud tööde aktid.

Tööde lõpetamisel tuleb teostada kõik vajalikud kontrollmõõtmised, mis tõestavad tööde kvaliteetset teostust. Kontrollmõõtmised võib teostada Töövõtja või mõni teine ettevõtte tingimusel, et ta omab selleks vastavaid lubasid ja registreeringuid. Elektritöid ei loeta valmisolevaks enne, kui kõik teimid ja testid on tehtud ning nende tulemused vastavad nõuetele.

Ehitusplatsil paiknevad väiksemate ehituste alad ja kommunikatsioonide kaevikud piirata tähiste ja hoiatusmärkidega. Töövõtja peab oma igasuguse tegevuse ehitusplatsil kooskõlastama Tellija esindajaga ja kooskõlastama kohaliku omavalitsusega, st taotlema kaeveloa ja ehituse alustamise loa.

3.4 TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUSNÕUDED

Tööde teostamisel tuleb järgida EV seadustega ja määrustega määratud nõudeid. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ning tööd ei tohi ohustada mõjupiirkonnas olevaid isikuid. Kaevetöid võib alustada vastavate lubade olemasolul.

Ehitaja peab tagama, et töötajad oleksid instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Ehitusplats tuleb vastavalt nõuetekohaste viitade ja märkidega tähistada. Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töötervishoiu ning tööohutuse nõuded vastavalt määrusele nr 377. Ehitustööde teostajal peavad olema olemas määruses nõutud dokumendid.

3.5 KÄIDUJUHEND

Pärast elektrivõrgu kasutuselevõttu tuleb pärast esimest ekspluatatsioon aastat lähtuda ülevaatuste ja hooldustööde planeerimisel Elektrilevi OÜ hoolduskavade koostamise juhenditest ja nõuetest.

3. LISAD

LISA 1. KOOSKÕLASTUSED

Lisa 1-1. Elektrilevi OÜ kooskõlastus

Järelevalve



Elektrilevi OÜ
Kadaka tee 63, 12915 TALLINN
Registrikood 11050857

PROJEKTI KOOSKÕLASTUS NR. 1334694563
KOOSKÕLASTUSE KUUPÄEV: 15.11.2017

KOOSKÕLASTUSE TELLIJAJ:

REGISTRIKOD: 10722319
NIMI: AS CONNECTO EESTI
KONTAKTISIK: MIKK REITER
OBJEKTI AADRESS: Normi, Aidu küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
TÖÖ NUMBER: LL3052
TÖÖ SISU: Normi kinnistu liitumine elektrivõrguga
keskpingel Aidu küla, Pajusi vald,
Jõgevamaa
STAADIUM: Tööprojekt

KOOSKÕLASTATUD TINGIMUSTEL:

* Kutsuda kohale Elektrilevi OÜ esindaja. Selleks esitada iseteeninduses taotlus 3 tööpäeva enne tööde algust objektil <https://www.elektrilevi.ee/et/partnerile/tegevuste-kooskolastamise-vorm>
Info põhja piirkonnas telefonil 71 54 600 ja lõuna piirkonnas telefonil 71 54 500

* Töökohal peab olema Elektrilevi OÜ poolt kooskõlastatud projekt.

* Kaablite täpne asukoht ja sügavus määrata surfimise teel, võimalusel Elektrilevi OÜ esindaja juuresolekul.

* Ristumisel ja rööpkulgemisel pidada kinni normidekohastest vahekaugustest.

* Kaabli kaitsevööndis kaevata käsitsi.

* Kooskõlastus kehtib üks aasta.

* Õhuliini kaitsevööndis tegutsemiseks taotleda kaitsevööndis töötamise luba.

* Õhuliinide all üle 4,5m kõrguste mehhanismidega töötamine on Elektrilevi loata keelatud.

KOOSKÕLASTUSE VÄLJASTAS:

Tatjana Borševitskaja
Elektrilevi OÜ

Lisa 1-2. Maanteeameti kooskõlastus



MAANTEEAMET

Mikk Reiter
AS Connecto Eesti (Eltel Networks AS)
mikkreiter@gmail.com

Teie 02.11.2017

Meie 06.11.17 nr 15-2/17-00753/095

Elektriprojekti kooskõlastamine riigiteede nr 37, 14162, 14153 ja 1401 maaüksuste piires ja teede kaitsevööndites

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrikaabli ja jaotuspunkti paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

- Ristumine riigiteega nr 37 km 9,67 kinniselt, kaitsetorus, km 9,56 – 10,20 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis (sh km 9,95 - 10,15 riigitee alusel maal), jaotuspunkti paigaldamine tee km 10,20 tee kaitsevööndis;
- Ristumine riigiteega nr 1401 km 0,27 - 0,29 kinniselt, kaitsetorus;
- Riigitee nr 14162 km 0,013 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis riigitee alusel maal;
- Riigitee nr 14153 km 0,35 – 0,39 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Maanteeameti tüüpnoüetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 19, § 24, § 70, § 71, § 92 lg 6 ja lg 10, § 97, § 99 lg 3 ning Maanteeameti põhimääruse, kooskõlastame Connecto Eesti AS töö nr LL3052 „Normi kinnistu liitumine elektrivõrguga keskpingel“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada alltoodud informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Maanteeametiga kokkulepe riigitee maaüksusele tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks. Taotlus tuleb esitada Maanteeameti teemaa osakonda (maantee@mmt.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub www.mmt.ee – blanketid – tehnovõrgud – taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku kokkuleppe sõlmimiseks. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusväliste tööde loa väljastamiseks.
2. Liiklusväliste tööde tegemiseks riigitee maal tuleb taotleda luba. Loa annab välja Maanteeameti lõuna regiooni hooldeosakond. Loa taotlus tuleb esitada vähemalt kümme kalendripäeva enne tööde algust Maanteeametile (maantee@mmt.ee). Loa taotluse vorm asub www.mmt.ee – blanketid – tehnovõrgud – taotlus väljastada liiklusväliste tegevuse luba (ehitus) tööde tegemiseks riigitee maal. Loa taotlusele tuleb lisada Maanteeameti liikluskorralduse osakonnaga kooskõlastatud ehitusaegne liikluskorralduse skeem. Ajutise liikluskorralduse kavandamisel juhinduda majandus- ja taristuministri 13. juuli 2015. a määrusest nr 90 „Liikluskorralduse nõuded teetöödel“.

-
3. Lahtiseid kaevikuid peale tööpäeva lõppu riigitee maaüksusele ega tee kaitsevööndisse ei ole lubatud jätta. Materjalide ladustamine sõiduteele on keelatud.
 4. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 5. Peale tööde lõppu tuleb esitada Maanteeametile digitaalsed teostusjoonised .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
 6. Kui ehitustööde käigus tuleb vajadus teha kooskõlastatud projektis mingeid muudatusi riigitee piirides ja kaitsevööndis, siis tuleb projektlahendus Maanteeametiga uuesti kooskõlastada

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Tiit Harjak
juhtivspetsialist
planeeringute menetlemise talitus

Lisad:
LL3052-1_Asendiplaan L1.pdf
LL3052-1_Asendiplaan L2.pdf
LL3052-1_Asendiplaan L3.pdf
LL3052-1_Asendiplaan L6.pdf
LL3052-5_Ristmeväli_MNT L1.pdf
LL3052-5_Ristmeväli_MNT L2.pdf

Peeter Uibo
5159766
Peeter.Uiibo@mmt.ee

ELERING AS KOOSKÕLASTUS Nr: 12-9/2017/1839
07.11.17

Kooskõlastuse taotleja:

Taotleja aadress:

Taotleja telefon:

Taotleja E-Mail:

Objekti iseloomustus:

Connecto Eesti AS

Tuisu tn 19, 11314 Tallinn

5348 2352

mikkreiter@gmail.com

Normi kinnistu liitumine elektrivõrguga keskpingel

Connecto Eesti AS töö nr. LL3052-1 "Normi kinnistu liitumine elektrivõrguga keskpingel"

Kooskõlastatud tingimustel:

- 1) Projekteeritud maakaabel kulgeb paralleelselt Elering AS-le kuuluva 110 kV õhuliiniga L131A Põdra – Põltsamaa, paiknedes visangute M1Y – M3 kaitsevööndis;
- 2) Kaevetööde teostamine 110 kV õhuliini mastile ja mastielemendile lähemal kui 5 meetrit on keelatud;
- 3) Enne tööde algust Elering AS-le kuuluvate õhuliinide kaitsevööndis vormistada kaitsevööndis töötamise luba;
- 4) Objektil või selle lähiümbruses olemasolevate elektripaigaldiste vigastamise ohu korral ehitustegevuse tõttu, näha ette kaitsmise meetmed ning lahendused;
- 5) Tööde teostamise käigus on keelatud mehhanismide, masinate, nende osade, teiseldatava lasti ja inimeste lähenemine elektripaigaldise osadele lähemale kui 5 meetrit;
- 6) Töökohal peab olema Elering AS poolt kooskõlastatud projekt;
- 7) Elering AS ei vastuta teistele osapooltele kuuluvate kommunikatsioonide (elektriliin, sideliin, gaasitrass jms) olemasolu ja töötingimuste eest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Marten Raidma

Elering AS

Lõuna piirkonna liinide käidukorraldaja

tel. 716 8385, 5340 3023

Lisa 1-4. Telia Eesti AS kooskõlastus



PROJEKTI KOOSKÕLASTUS NR 29326782

Kliendinumber	1076139
Isikukood/Registrikood	38410250321
Nimi	Reiter
Kontaktisik	Mikk Reiter telefon 53482352
e-post	mikkreiter@gmail.com
Aadress	TÄHE TN 87-5, TARTU 50107, TARTUMAA
Objekti asukoht ja projekti nimi	Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa : Normi kinnistu liitumine elektrivõrguga keskpingel, Aidu küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Projekti/töö nimetus	Normi kinnistu liitumine elektrivõrguga keskpingel, Aidu küla, Pajusi vald, Jõgevamaa

Kooskõlastamisele esitatud dokumendid	1. Projektjoonis	LL3052-1_Asendiplaan.dwg
--	------------------	--------------------------

Telia Eesti AS (edaspidi "Telia") seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel:

Tööde teostamisel tuleb lähtuda sideehitise kaitsevööndis tegutsemise Eeskirjast:	jah
Töid võib teostada ainult Telia volitatud esindaja kirjaliku tööloa alusel:	jah
Info tööloa saamiseks telefoninumbril:	53412208 Andrus
Tööde teostamiseks planeeritud piirkonnas on vaja täiendavalt esitada tööjoonised:	ei
Tegevuse jätkamiseks on vajalik tellida Telia täiendavad tehnilised tingimused:	ei
Maa-alal paikneb Teliale kuuluv sideehitis:	Maakaabel

Kooskõlastus kehtib kuni 06.11.2018

Kooskõlastuse võttis vastu:
Mikk Reiter

Kooskõlastuse andis:
Telia Eesti AS volitatud esindaja
Margus Kukk
e-post: Margus.Kukk@boftel.com
telefon: 7760123

Lisa 1-5. Põllumajandusameti kooskõlastus



PÕLLUMAJANDUSAMET

OTSUS

17.11.2017

nr 14.2-1/20549

Muu ehitise ehitusprojekti kooskõlastamine

Maaparandusseaduse § 47 lõike 3, põllumajandusministri 23.09.2009.a määruse nr 97 „Põllumajandusameti põhimäärus” § 25 ning lähtudes AS Connecto Eesti (registrikood 10722319) poolt 02.11.2017 esitatud kooskõlastuse taotlusest nr 14.2-1/19563, otsustan:

kooskõlastada projekti "Normi kinnistu 10 kV liitumine elektrivõrguga, Aidu küla, Pajusi vald, Jõgevamaa" maaparandusehitiste maa-aladel muu ehitise ehitusprojekti kooskõlastuses toodud tingimusel.

(allkirjastatud digitaalselt)

ANU SEER

Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavaks tegemisest, esitades vaide Põllumajandusameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse asukohajärgsesse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Kooskõlastuse andmed

Maakonnakeskus: Jõgeva keskus
Kooskõlastuse taotleja: AS CONNECTO EESTI
Dokumendi väljastamise kuupäev: 17.11.2017
Teenuse nr: 1722305

Registreeringu andmed

Maaparandussüsteemi kood	Maaparandusehitise kood (nimetus)
2102830030230	001 Vähari
2102720010270	003 Vähari

Taotletava ala asukoha andmed

Maakond	Linn/vald	Küla/asula
Jõgevamaa	Pajusi vald	Vägari küla

Kinnisasja andmed

Katastritunnus	Omanikud
57302:002:0451	KALJU JÜRIMA
57302:002:2012	HELI KUNDRATS, KADRI KUNDRATS
57302:002:0234	
57302:002:2012	HELI KUNDRATS, KADRI KUNDRATS
57302:002:0267	JAAN INNO
57302:002:0060	HELI KUNDRATS, KADRI KUNDRATS
57302:002:0124	PÕLTSAMAA VALLAVARA OÜ
57302:002:1321	AGNES RÄÄK
57302:002:0267	JAAN INNO

Kooskõlastuse tingimused

1. Ehitustööde alustamisest teavitada Põllumajandusameti Jõgeva keskust.
2. Tööde käigus juhusliku drenaaži vigastamise korral asendada vigastatud torud kaeve ulatuses vähemalt sama läbimõõduga savi- või plasttoruga. Teha fotoülesvõtteid suletavast kaevikust ja asendatud uuest drenaažitorustikust, märkused kajastada ehitustööde päevikus.
3. Tööde käigus esilekerkivate probleemide korral võtta ühendust Põllumajandusameti Jõgeva keskusega.

Dokumendid

Dokumendi tüüp	Nimetus
Asukoha skeem	ll3052-1_asendiplaan.dwg

Menetleja

Ele Liivamägi
Põllumajandusamet Jõgeva keskus
Ravila 10, 48306 Jõgeva
Tel 524 5978
e-post: ele.liivamagi@pma.agri.ee



PAJUSI VALLAVALITSUS

Hr Mikk Reiter
AS Connecto Eesti
Tuisu 19
11314 Tallinn

Teie 03.11.2017

Meie 08.11.2017 nr 7-1/884-1

**Projekti „Normi kinnistu liitumine
elektrivõrguga keskpingel“ asendiplaani
joonise nr LL3052-1 kooskõlastamine**

Esitasite 03.11.2017 Pajusi Vallavalitsusele kirja, milles soovite saada kooskõlastust Elektrilevi OÜ tellimusel koostatava "Normi kinnistu liitumine elektrivõrguga keskpingel" (edaspidi projekt) projekti asendiplaani joonisele.

Pajusi Vallavalitsus kooskõlastab esitatud projekti asendiplaani joonise nr LL3052-1.

Lähtudes Pajusi Vallavalitsuse 20.09.2017 korraldusega nr 234 antud projekteerimistingimustele, tuleb enne ehitustööde alustamist kooskõlastada projekt Pajusi Vallavalitsuses. Käesolev kooskõlastus on eraldiseisev toiming ning ei kooskõlasta tervet projektlahendust.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Mark Liivamägi
Pajusi Vallavalitsuse abivallavanem
53081082
mark.liivamagi@pajusi.ee

Lisa 1-7. Kohaliku omavalitsuse kooskõlastus



PAJUSI VALLAVALITSUS

Lp Mikk Reiter
AS Connecto Eesti
Tuisu 19
11314 Tallinn

Teie 20.11.2017

Meie 22.11.2017 nr 7-1/884-3

Elektriprojekti kooskõlastamine

AS Connecto Eesti, registrikood 10722319, esitas 20.11.2017 Pajusi Vallavalitsusele elektriprojekti nr LL3052 "Normi kinnistu liitumine elektrivõrguga keskpingel" kooskõlastamiseks.

Pajusi Vallavalitsus andis 20.09.2017 korralduse nr 234 ja selle juurdekuuluva lisa alusel projekteerimistingimused nr 1711802/05905. Esitatud projekt vastab antud projekteerimistingimustele. Pajusi Vallavalitsus kooskõlastab AS Connecto Eesti, registrikood 10722319, koostatud elektriprojekti nr LL3052 "Normi kinnistu liitumine elektrivõrguga keskpingel".

Juhime tähelepanu, et ehitamisel tuleb arvestada ehitamisest mõjutatud isikute õigusi ning rakendada abinõusid nende õiguste ülemäärase kahjustamise vastu. Tööde teostaja peab tagama tööohutusnõuete täitmise ja olemasolevate ehitiste säilimise ning taastamise. Pärast ehitustööde lõpetamist esitada teostusjoonised (.pdf ja .dwg formaadis) Põltsamaa Vallavalitsusele.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Mark Liivamägi
Pajusi Vallavalitsuse abivallavanem
53081082
mark.liivamagi@pajusi.ee

Lisa 1-8. Maaomaniku kooskõlastus

Kooskõlastuste digitaalsed ärakirjad asuvad Elektrilevi OÜ keskkonnas EPP ja arhiivis.

LISA 2. ELEKTRILEVI OÜ PROJEKTEERIMISÜLESANNE

Kinnitan

Andreas Taal
Võrgu planeerija
24.08.2017

Projekteerimisülesanne nr. 26412
AS Põlluvara KP liitumine Aidu küla Pajusi vald

ALUS: LL3052

Toitealajaam: Toitefiider: Jaotusalajaam: Sektsioon: Jaotusfiider:
PÕDRA 110/10

Avalduse esitaja (elektripaigaldise omanik/volitatu) ees- ja perekonnanimi/juriidilise isiku nimi, telefon, e-mail	AS PÕLLUVARA, 385 0249 5340 4975, vello.teor@vestman.ee
Liitumispunkti aadress	Normi
Liitumispunkti asukoha kirjeldus	puidutöötlemiskompleks
Katastriüksuse number	57302:002:1830

Investeeringuobjekti andmed

Objekti nimetus	
Objekti asukoht	
Andmed objekti koormuse iseloomustamiseks Tarbitav võimsus [kW] Peakaitsete nimivool [A]	
Märkused	

Tehnilise lahenduse lähteandmed

Olemasoleva 6...20/0,4 kV alajaama number/nimetus ja trafo võimsus [kVA]	
1-faasilise mahtvusliku maaühendusvoolu suurus [A]	
Toitealajaama (nimetus) 6...20 kV lattel	PÕDRA 110/10
Olemasoleva 6...20 kV fiidri number/nimetus	
Olemasoleva alajaama 0,4 kV sektsioon	
Kontaktisik projekteerimisalastes küsimustes/telefon	Andreas Taal tel. 52 60 669
Projekteerimistöö vastuvõtja/telefon	Kaimar Korits tel. 57 50 1902
Projekt vaja kooskõlastada	Projekt tuleb kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga. Projektide kooskõlastamine toimub e-teeninduses,

	www.elektrilevi.ee. Lähemalt saab koostöölastmise kohta lugeda meie kodulehel (Elektrilevi > Kliendile > Teenused> Koostöölastamine)
Märkusi	

Eeldatavad tööde mahud	Projekteeritav	Demonteeritav
A) Alajaam		
soovitatav trafode arv [tk] ja võimsus [kVA]		
alajaama teenindusviis	väljast	
alajaama korpus	metall	
madalpinge fiidrite arv [tk]		
keskpinge fiidrite arv [tk]	KOL+KOL+VL	
kompenseerimisadmed		
arvestussüsteemid		
märkusi		
B) Keskpinge[KP] liinid		
Õhuliini/ maakaabelliini pikkus [m], soovitatav ristlõige	2500m 3x240	
vahetatavaid maste[tk]		
lülitusseadmed, tüüp [tk]		
märkused (reservtorud, jm)		
C) Releekaitse ja telemehaanika nõuded		
D) Madalpingeliin(id)		
kandurjuhtme/maakaabli pikkus [m],		
soovitatav ristlõige [mm]		
mastid [tk]		
märkused (reservtorud, jm)		
E) Jaotuskilbid		
Jaotuskilpide arv [tk]		
F) Liitumis/mõõtekilbid		
Harukilpide arv [tk]		
Liitumis/mõõtekilpide arv[tk]		
G) Televõrgu tingimused		
Märkusi		

Lisa 1

Lisa 2

Lisa 3

WEBMAP'is plaan: Võrguplaneerimine/Võrguplaneerimine/252259 AS PÖLLUVARA

* AS Põlluvara liitub 5500 kW 10 kV pingel.

* Projekteerida KP jaotuspunkt jaotusseadmega KOL+KOL+VL.

* Jaotuspunkti projekteerida KP mõõtekamber voolutrafodega 400/5A.

* KP jaotuspunkti elektrivarustuseks projekteerida maakaabel 3x240mm² 2500m alates Põdra 110/10 kV alajaama lahtrist nr. 1005.

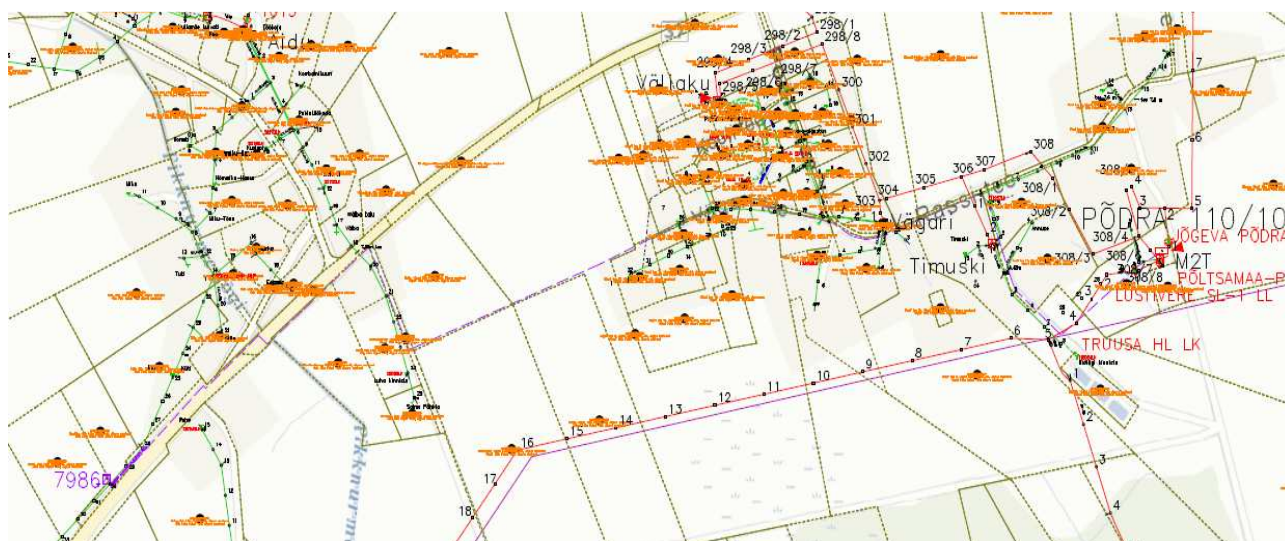
* Näha ette Põdra 110/10 kV alajaama lahttris teostada vajalikud tööd lahtri töösse viimiseks. Põdra 110/10 kV alajaamas tehtavad tööd kooskõlastada varahalduriga Marek Rae tel. 51 52 237.

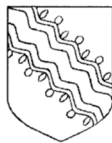
Teavitatava(d)

Andreas Taal/TARTU/JV/Energia

Kooskõlastaja(d)

Koostas
Andreas Taal
52 60 669





PAJUSI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kalana

20. september 2017 nr 234

Projekteerimistingimuste andmine detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel

Eltel Networks AS, registrikood 10722319, esitas 13.09.2017 Pajusi Vallavalitsusele projekteerimistingimuste taotluse detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel Pajusi valla Vägari küla Sõstra katastriüksuselt (57301:001:0319) kuni Pajusi valla Aidu küla Normi (57302:002:1830) katastriüksuseni maakaabelliini rajamiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku § 83 lõikest 1, on projekteerimistingimused nõutavad mitut kinnisasja läbiva uue elektripaigaldise rajamiseks.

Korraldus antakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, ehitusseadustiku § 28 ja § 83 lõike 1 punktile 2, Pajusi Vallavolikogu 27. mai 1999 määrusega nr 42 kehtestatud Pajusi valla üldplaneeringu, Pajusi Vallavolikogu 18.06.2015 otsuse nr 71 „Õigusaktiga kohaliku omavalitsuse pädevusse antud ülesannete delegeerimine“ ning esitatud taotluse alusel.

1. Anda projekteerimistingimused Jõgevamaa Pajusi valla Vägari ja Aidu küladesse maakaabelliini rajamise projekti koostamise nõuetekohasuse tagamiseks, vastavalt juuresolevale lisale.
2. Käesolev korraldus ei anna õigust ehitustöödega alustamiseks. Projekteerimisel arvestada, et kavandatav ehitus ei riku teistele isikutele kuuluvaid asjaõiguseid.
3. Projekteerimistingimused kehtivad viis aastat.
4. Projekt kooskõlastada Pajusi Vallavalitsuses.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
6. Korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitada õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Pajusi Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule haldusmenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja haldusmenetluse seadustikus sätestatud korras.

Reet Alev
vallavanem

Merike Sumla
vallasekretär

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

1. Ehitustegevuse liigi täpsustus

Ehitise püstitamine/rajamine.

2. Projekteerimistingimuste andja

Asutus: Pajusi Vallavalitsus
Asutuse registrikood: 75012529
Ametniku nimi: Mark Liivamägi
Ametniku ametinimetus: Abivallavanem

3. Ehitamisega hõlmatava kinnisasja andmed, sh katastritunnus ja koha-aadress:

Sõstra. Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57301:001:0319
Kinnistu suurus: 18279 m²
Kinnistu maakasutus: Maatulundusmaa 100%

Rassi tee 7, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:0451
Kinnistu suurus: 26,7 ha
Kinnistu maakasutus: Maatulundusmaa 100%

Rassi tee 11, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:2340
Kinnistu suurus: 19119 m²
Kinnistu maakasutus: Elamumaa 100%

Rassi tee 9, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:2330
Kinnistu suurus: 11275 m²
Kinnistu maakasutus: Tootmismaa 100%

Rassi tee, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:0234
Kinnistu suurus: 0,77 ha
Kinnistu maakasutus: Transpordimaa 100%

* Rassi tee 7, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:0451
Kinnistu suurus: 26,7 ha
Kinnistu maakasutus: Maatulundusmaa 100%

* Rassi tee 5, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:0267
Kinnistu suurus: 9,01 ha
Kinnistu maakasutus: Maatulundusmaa 100%

Rassi tee 3, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:0264
Kinnistu suurus: 10470 m²
Kinnistu maakasutus: Elamumaa 100%

Vägari tee, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:0235
Kinnistu suurus: 0,16 ha
Kinnistu maakasutus: Transpordimaa 100%

** Vägari tee 4, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:0326
Kinnistu suurus: 5673 m²
Kinnistu maakasutus: Ärimaa 100%

** Vägari tee 6, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:0060
Kinnistu suurus: 19,30 ha
Kinnistu maakasutus: Maatulundusmaa 100%

** Vägari tee 8, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:1820
Kinnistu suurus: 2301 m²
Kinnistu maakasutus: Elamumaa 100%

** Vägari tee 12, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:1321
Kinnistu suurus: 3237 m²
Kinnistu maakasutus: Elamumaa 100%

Vägari tee 18, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:0124
Kinnistu suurus: 7871 m²
Kinnistu maakasutus: Tootmismaa 100%

Vägari tee 6, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:0060
Kinnistu suurus: 19,30 ha
Kinnistu maakasutus: Maatulundusmaa 100%

Rekle, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa
Katastritunnus: 57302:002:2012
Kinnistu suurus: 3,47 ha
Kinnistu maakasutus: Maatulundusmaa 100%

Niinesaare tee, Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa

Katastritunnus: 57302:002:0236

Kinnistu suurus: 0,27 ha

Kinnistu maakasutus: Transpordimaa 100%

37 Jõgeva-Põltsamaa tee, Aidu küla, Pajusi vald, Jõgevamaa

Katastritunnus: 57302:002:1466

Kinnistu suurus: 0,9 ha

Kinnistu maakasutus: Transpordimaa 100%

37 Jõgeva-Põltsamaa tee, Aidu küla, Pajusi vald, Jõgevamaa

Katastritunnus: 57302:002:1467

Kinnistu suurus: 3,7 ha

Kinnistu maakasutus: Transpordimaa 100%

Teepõllu, Aidu küla, Pajusi vald, Jõgevamaa

Katastritunnus: 57302:002:0276

Kinnistu suurus: 13683 m²

Kinnistu maakasutus: Maatulundusmaa 100%

Normi, Aidu küla, Pajusi vald, Jõgevamaa

Katastritunnus: 57302:002:1830

Kinnistu suurus: 2,49 ha

Kinnistu maakasutus: Maatulundusmaa 100%

* - Juhul kui rajatist ei saa planeeritud Rassi tee (57302:002:0234) transpordimaale.

** - Juhul kui rajatist ei saa planeeritud Vägari tee (57302:002:0235) transpordimaale

4. Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused:

- 1) Kasutamise otstarve:
22243- Elektri maakaabelliin
vastavalt Majandus- ja taristuministri 2. juuni 2015. a määrus nr 51 „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu” lisale
- 2) Asukoht:
Vägari küla, Pajusi vald, Jõgevamaa ja Aidu küla, Pajusi vald, Jõgevamaa.
- 3) Planeeritava ehitise asukoha asjaomased kitsendused, vastavalt Maa-ameti kitsenduste kaardile:
 1. Maaparandushoiuala. Ehitusprojekt kooskõlastada Põllumajandusametis, kui ehitatakse maaparandushoiualale.
 2. Veekogu kallasrada.
 3. Ranna või kalda ehituskeeluvöönd. Keeld ei laiene maakaabelliini rajamiseks, lähtudes looduskaitseaduse § 32 lg 4 p 8.
 4. Ranna või kalda piiranguvöönd. Ehitusprojekt kooskõlastada Keskkonnaametis, kui ehitustegevuse käigus planeeritakse puude raiet ranna või kalda piiranguvööndis.
 5. Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd. Ehitusprojekt kooskõlastada Maanteeametis.
 6. Veehaarde sanitaarkaitseala.
 7. Veekogu avalik kasutus.

8. Ranna või kalda veekaitsevöönd. Ehitusprojekt kooskõlastada Keskkonnaametis, kui ehitustegevuse käigus planeeritakse puu- ja põõsarinde raiet veekaitsevööndis.
9. Sideehitise kaitsevöönd. Projekt kooskõlastada sideehitise valdajaga (Telia Eesti AS), kui ehitamist planeeritakse sideehitise kaitsevööndisse.
10. Elektripaigaldise kaitsevöönd. Projekt kooskõlastada võrguvaldajaga (Elering AS, Elektrilevi OÜ), kui rajatist planeeritakse elektripaigaldise kaitsevööndisse.
- 4) Looduskaitse:
1. Rassi tee 7 katastriüksusel (57302:002:0451) asub III kategooria kaitsealused liigi *Ciconia ciconia* (valge-toonekurg) püsielupaik. Projekti koostamisel võtta arvesse, et ehitustegevus ei kahjustaks püsielupaika.
2. Teistel katastriüksustel ja nende vahetus läheduses (500 m raadiuses) looduskaitsealised objektid puuduvad.
- 5) Katastriüksustel ja nende vahetus läheduses (500 meetri raadiuses) asub kultuurimälestistest Vabadussõja Aidu lahingu mälestusmärk, registrinumber 27108. Projekteerimine ja maakaabelliini rajamine ei avalda ebasoodsat mõju kultuurimälestisele.
- 6) Pärandkultuuri objektid:
1. Rassi tee 5 katastriüksusel (57302:002:0267) asub pärandkultuuri objekt Veetorn (573:PNL:008). Projekteerimisel arvestada, et ehitustegevus ei kahjustaks objekti;
2. Vägari tee 4 katastriüksusel (57302:002:0326) asus pärandkultuuri objekt Põdra sovhoosi saun (573:PNL:006). Objekt on likvideeritud. Projekteerimine ja ehitamine ei avalda registreeritud pärandkultuuriobjektile ebasoodsat mõju.


5. Nõuded ehitusprojektile

- 1) Ehitustegevuse planeerimisest teavitada maaomanikke.
- 2) Projekteerimisel selgitada välja katastriüksustel asuvate põhjaveehaarete asukohad ning võtta arvesse nende sanitaarkaitsealadele (s.h eeldatavad sanitaarkaitsealad) asjaomased kitsendused.
- 3) Projekteerimisel selgitada välja katastriüksustel asuvate kanalisatsiooniehitiste asukohad. Projekti alusel ehitamine ei tohi kahjustada kanalisatsiooniehitist.
- 4) Projekt kooskõlastada Vägari küla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni trasside valdajaga.
- 5) Võtta arvesse juurdepääsuteede ja avalikult kasutatavate teede (Rassi, Vägari ja Niinesaare tee) säilitamist või taastamist, kui teid kahjustatakse ehitustegevuse käigus mistahes viisil.

6. Projekteerimistingimused kehtivad 5 aastat.

7. Enne ehitustööde alustamist kooskõlastada projekt Pajusi Vallavalitsuses.

8. Keskkonnamõju hindamise algatamise vajadus puudub.


Mark Liivamägi
abivallavanem

4. JOONISED

Jrk nr.	Joonise nimetus	Joonise nr	Lehti
1	Asendiplaan	LL3052-1	9
2	10 kV elektrivõrgu skeem	LL3052-2	1
3	Jaotuspunkti elektriskeem	LL3052-3	1
4	Jaotuspunkti paigutuse ja maanduse põhimõttejoonis	LL3052-4	1
5	Ristmeväli	LL3052-5	1